

# Demandes

## Dret a l'habitatge i a viure a la comunitat



# Desigualtat

### Espais de diàleg

Diàleg i espais de treball conjunt amb l'administració.  
Volem formar part dels espais formals de participació (taules, consells, grups...) existents o de nova creació en matèria d'habitatge, perquè puguem transmetre les dificultats pròpies del col·lectiu i les seves demandes.

### Més habitatge de lloguer

Ampliar el parc d'habitatges de lloguer assequible, social i cooperatiu en cessió d'ús, a través de la nova construcció, la adquisició i mobilització d'habitatges privats i foment de la col·laboració publico-privada-comunitària, i garantint l'accessibilitat universal en el disseny i rehabilitació dels habitatges i el foment de la vida en comunitat.

### Polítiques d'habitatge per a la vida independent

Potenciar la creació de polítiques d'habitatge per a la vida independent, perquè les persones amb discapacitat física i/o orgànica puguin escollir el model de vida que vulguin (compra lloguer, cohabitatge, apartaments amb serveis...), avançant alhora en l'accés real a l'assistència personal com a eina clau en l'autodeterminació i en l'exercici de drets.

### Més ajuts a la rehabilitació

Augment dels pressupostos dedicats als ajuts de rehabilitació, especialment per actuacions d'accessibilitat, tant dels elements comuns dels edificis residencials com a l'interior de l'habitatge, i per a tot el territori català. I facilitació dels tràmits administratius.

### Més serveis de mediació

Garantir el dret d'accessibilitat als espais comuns de l'edifici on viuen persones amb discapacitat (segons legislació vigent) i promoure serveis de mediació locals, autonòmics i estatals per acompanyar-les en els conflictes a les comunitats de veïns quan s'han de fer obres d'accessibilitat a l'edifici.

### Dades disgregades

Dades disgregades i informació del parc d'habitatge dedicat a polítiques socials i els criteris d'adjudicació (núm. d'habitatges que componen el parc, característiques dels habitatges - inclosa les condicions d'accessibilitat-, la situació d'ús de les mateixes i les característiques de les persones o unitats de convivència que resideixen). I també dades i informació del parc d'habitatges privat.

### Més reserva d'habitatge públic accessible

Augmentar progressivament les reserves mínimes d'habitatge accessible marcat per normativa en les programacions anuals d'habitatge de promoció pública del 4% fins a arribar a un 100%, on tots els habitatges siguin accessibles i/o amb criteris d'accessibilitat genèrics a mitjà termini.

### Menys situacions de risc d'exclusió residencial

Reduir les situacions de risc d'exclusió residencial i trobar solucions urgents a les persones que actualment estan en llistes d'espera, garantint especialment que les persones amb discapacitat física i/o orgànica puguin mantenir-se en el seu entorn (on tenen les seves xarxes socials i instal·lacions comunitàries) i, si no fos possible, garantint una alternativa digna a un habitatge que respongui a les seves necessitats.

### Més inspecció i control en la construcció

Augmentar la inspecció, seguiment i control dels projectes específics de construcció i rehabilitació d'habitatges des del mateix inici del disseny fins a l'execució, aplicant els procediments per a la seva correcció o sanció.

### Millor informació en les oficines d'habitatge

Millorar la informació a les oficines d'habitatge (o altres oficines especialitzades) sobre les possibilitats d'accés a l'habitatge i rehabilitació, especialment per a les persones amb discapacitat i les seves necessitats, i facilitar els tràmits existents. I sensibilitzar i capacitar el personal tècnic i administratiu competent en aquesta matèria de l'habitatge, en relació a l'accessibilitat i l'atenció a la diversitat.